**Договор о задатке**

*г. Ростов-на-Дону*

*дд.мм.гггг.*

**Оператор**

**Заявитель**

**Общество с ограниченной ответственностью “ТЕНДЕРНЫЕ**

**ТЕХНОЛОГИИ”**

в лице генерального директора Ткачева Дмитрия Викторовича,

действующего на основании Устава

**Общество с ограниченной ответственностью “Название”**

в лице генерального директора ФИО, действующего на основании Устава

**Индивидуальный предприниматель ФИО**

**Гражданин РФ ФИО**

заключили договор (далее – *Договор*) о следующем:

**Термины**

Задаток

процент от стоимости Лота, который вносит Заявитель для

подтверждения намерения заключить договор на приобретение

Лота

Лот

№

*(укажите номер лота)*

единица имущества должника, которая реализуется на Торгах

Площадка

электронная торговая площадка “ Tender technologies” –

программно-аппаратный комплекс Оператора для проведения

Торгов, размещенный по адресу https://tender.one/

Организатор

любое юридическое либо физическое лицо, индивидуальный

предприниматель, которые организуют Торги на Площадке

Торги

электронные торги №

*(укажите номер торгов)* на Площадке

Участник Торгов

Заявитель, заявку на участие в Торгах которого допустил

Организатор

Электронная подпись

усиленная квалифицированная электронная подпись в

соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 года №63-Ф3

«Об электронной подписи»

**1**

**.**

**Предмет**

Страница**1**из**8**



1

.1.

Заявитель вносит Задаток на расчетный счет Оператора для участия в Торгах по

продаже Лота.

**2**

**.**

**Действие Договора**

2.1.

2.2.

2.3.

Договор регулирует порядок, условия внесения, возврата, перечисления Задатка.

Условия Договора размещены на сайте https://tender.one/info/dogovory.

Договор действует с даты внесения Заявителем Задатка на расчетный счет Оператора

и до исполнения сторонами обязательств по Договору.

2

.4.

Если Задаток вносится на расчетный счет Оператора без представления

подписанного Договора, то перечисление Задатка Заявителем признается акцептом

Договора и не требует его подписания и направления в адрес Оператора.

**3**

**.**

**Порядок внесения Задатка**

Общие условия

3

.1.

Для участия в Торгах Заявитель должен перечислить Задаток на расчетный счет

Оператора.

3

.2.

Заявитель вносит Задаток:

3

.2.1.

в обеспечение исполнения обязательств по заключению договора купли-

продажи имущества должника, его оплаты;

3

.2.2.

в счет причитающихся с Заявителя платежей по договору купли-продажи,

если Заявитель будет признан победителем Торгов.

Порядок внесения Задатка

3

.3.

.4.

Размер Задатка предусмотрен в электронном сообщении о Торгах.

3

Заявитель перечисляет Задаток единовременно. Внесение Задатка по частям влечет

отказ в признании Заявителя Участником Торгов.

3

.5.

В платежном поручении (чек-ордере банка) об оплате Задатка в назначении платежа

Заявитель должен указать: код Торгов, номер Лота и наименование должника.

3

.5.1.

Реквизиты Оператора для оплаты Задатка:

**Получатель**

Общество с ограниченной ответственностью «Тендерные

технологии»

ОГРН 1116195000679, ИНН 6163106163,

КПП 616301001, ОКПО: 68774032

**Банковские**

р/сч 40702810320100005428

Страница**2**из**8**



**реквизиты**

в ТКБ БАНК ПАО г. Москва

к/с 30101810800000000388,

БИК 044525388

**Назначение**

**платежа**

Задаток для участия в электронных торгах №*000*, код

Торгов №*000*.

Номер Лота: *0000*.

Наименование должника: *ФИО*

3

.5.2.

Если платежное поручение не соответствует указанным требованиям,

обязательство Заявителя по внесению Задатка считается не выполненным. В

этом случае Организатор Торгов вправе отказать в признании Заявителя

Участником Торгов.

3

.6.

Обязанность Заявителя по перечислению Задатка считается исполненной в момент

зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора.

Сроки внесения Задатка

3

.7.

Сроки перечисления Задатка:

3

.7.1.

Торги, проводимые в форме аукциона и конкурса, – в срок, установленный в

электронном сообщении о Торгах;

3

.7.2.

Торги, проводимые в форме публичного предложения, – до окончания

приема заявок на определенном периоде последующего снижения (ценовом

интервале), в котором подается или планируется подача заявки Заявителем.

3

3

.8.

.9.

Если Задаток не поступил в указанные сроки, обязанность Заявителя по внесению

Задатка считается неисполненной.

Заявитель самостоятельно несет риски неисполнения или несвоевременного

исполнения банками платежного поручения Заявителя о зачислении Задатка на

расчетный счет Оператора. При оплате Задатка Заявитель самостоятельно учитывает

выходные и нерабочие праздничные дни.

**4**

**.**

**Общие условия возврата Задатка**

4

.1.

Оператор возвращает Заявителю/Участнику Торгов Задаток в следующих случаях:

4.1.1.

4.1.2.

4.1.3.

Заявитель отозвал заявку на участие в Торгах до окончания срока приема

заявок;

Организатор Торгов принял решение об отказе в признании Заявителя

Участником Торгов;

Заявитель не стал победителем Торгов;

Страница**3**из**8**



4

.1.4.

.1.5.

признание Торгов несостоявшимися, если Оператору поступили сведения о

не заключении договора с единственным Участником торгов;

4

отмена Торгов.

4

.2.

.3.

Оператор возвращает Задаток только лицу, которое выступало плательщиком

Задатка.

4

.2.1.

Если от имени Заявителя Задаток оплатило третье лицо, то для возврата

Задатка третье лицо обязано подписать заявление о возврате своей

Электронной подписью и указать свои платежные реквизиты.

4

Договор не предусматривает возможность подачи заявления о возврате Задатка

Организатором Торгов по поручению Заявителя.

**5**

**.**

**Порядок возврата Задатка**

5

.1.

Для возврата Задатка Заявитель/Участник Торгов направляет Оператору заявление:

5

5

.1.1.

.1.2.

с адреса электронной почты, указанного при регистрации на Площадке;

на адрес электронной почты Оператора: zadatok@tender.one.

Оператор не рассматривает заявления, направленные с и на иные адреса

электронной почты. Такие заявления не имеют юридическую силу.

5

.2.

Форма заявления на возврат Задатка предусмотрена Приложением №1 к Договору.

Заявление должно содержать:

5.2.1.

5.2.2.

5.2.3.

ИНН;

ФИО (для физического лица), наименование (для юридического лица);

банковские реквизиты Заявителя/Участника Торгов (наименование банка,

КПП, БИК банка, номер расчетного счета, корреспондентский счет банка);

5

5

.2.4.

.2.5.

почтовый адрес для корреспонденции;

контактный номер.

Если заявление Заявителя/Участника Торгов не соответствует

требованиям, Оператор не рассматривает его.

указанным

5.3.

5.4.

5.5.

Заявление должно быть подписано Электронной подписью Заявителя/Участника

Торгов.

Заявитель/Участник Торгов обязан незамедлительно информировать Оператора по

электронной почте zadatok@tender.one об изменении своих банковских реквизитов.

При невыполнении Заявителем/Участником торгов требований, предусмотренных п.

5

.1 и 5.2 Договора, к Оператору не могут быть применены какие-либо меры

ответственности, включая начисление штрафных санкций.

Страница**4**из**8**



**6**

**.**

**Сроки возврата Задатка**

6

.1.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения

Торгов Оператор возвращает Задаток Заявителю/Участнику Торгов.

6

.2.

Если Заявитель/Участник Торгов указал в заявлении на возврат Задатка не все

необходимые платежные реквизиты, то Оператор возвращает Задаток в течение 5

рабочих дней с даты получения заявления со всеми платежными реквизитами.

6

.3.

Оператор не отвечает за нарушение сроков возврата Задатка, если

Заявитель/Участник Торгов:

6

.3.1.

.3.2.

не направил заявление на возврат Задатка;

6

своевременно не информировал Оператора об изменении своих банковских

реквизитов;

6

.3.3.

не полностью заполнил сведения о себе или указал недостоверные или

некорректные сведения для осуществления платежа.

**7**

**.**

**Перечисление Задатка должнику**

7.1.

7.2.

7.3.

7.4.

Если Заявитель будет признан победителем Торгов в отношении Лота, сумма

внесенного им Задатка засчитывается в счет покупной цены приобретаемого

имущества и подлежит перечислению на расчетный счет должника.

Оператор перечисляет Задаток победителя Торгов на расчетный счет должника

после поступления соответствующего заявления от арбитражного управляющего

должника.

Арбитражный управляющий направляет заявление о перечислении Задатка в

порядке, предусмотренном офертой электронной торговой площадки, размещенной

по адресу https://tender.one/info/dogovory.

Заявление Арбитражного управляющего должно:

7

.4.1.

.4.2.

быть подписано Электронной подписью;

7

быть направлено с адреса электронной почты, указанного при регистрации

на Площадке;

7

.4.3.

содержать все необходимые для перечисления денежных средств банковские

реквизиты должника.

До поступления заявления Задаток победителя Торгов находится на расчетном счете

Оператора.

**8**

**.**

**Разрешение споров**

Страница**5**из**8**

8

.1.

Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами относительно заключения,

изменения или исполнения Договора, будут разрешаться сторонами путем

переговоров.

8

8

.2.

.3.

Претензионный порядок разрешения споров является обязательным, если иное не

предусмотрено законодательством РФ.

Заявитель вправе направить претензию в виде электронного образа документа в

формате PDF на адрес электронной почты – zadatok@tender.one.

8

.4.

.5.

Срок для ответа на претензию – 10 рабочих дней с момента ее получения.

8

При соблюдении претензионного порядка не требуется составление отдельной

письменной претензии или направление претензии посредством почтовой

корреспонденции.

8

8

.6.

.7.

При невозможности разрешения спора в претензионном порядке спор передается на

рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы, в Пресненский районный суд г. Москвы,

в судебный участок мирового судьи № 375 города Москвы.

Если Заявитель/Участник торгов являются потребителями, то они вправе по своему

выбору предъявить иск:

8

.7.1.

в Пресненский районный суд г. Москвы, в судебный участок мирового судьи

№ 375 города Москвы

8

8

.7.2.

.7.3.

по месту нахождения ответчика;

по своему месту жительства (пребывания).

8

.8.

Применимое право – законодательство РФ.

**9**

**.**

**Прочие условия**

9

.1.

Заявитель дает согласие на:

9

.1.1.

.1.2.

обработку Оператором своих персональных данных;

9

передачу своих персональных данных Организатору Торгов, в которых

участвует Заявитель/Участник Торгов.

Согласие действует в течение срока действия Договора.

9

9

.2.

.3.

Обработка персональных данных Заявителя/Участника Торгов включает: сбор,

систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение),

использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

Электронный документ, подписанный Электронной подписью, имеет равную

юридическую силу с документом на бумажном носителе. Электронная подпись имеет

равную юридическую силу с собственноручной подписью.

Страница**6**из**8**

9

9

.4.

.5.

Стороны признают надлежащим обмен информацией, в том числе направление

запросов, уведомлений, заявлений, ответов и др., по электронной почте.

Для обмена информацией и документами по электронной почте в рамках Договора

Стороны используют следующие адреса:

9

9

.5.1.

.5.2.

Заявитель – адрес, указанный при регистрации;

Оператор – адрес, указанный в реквизитах Договора.

9

.6.

.7.

Стороны обязаны сохранять конфиденциальность пароля от электронной почты.

9

Обмен документами и информацией по электронной почте имеет юридическую

силу, в том числе в случае судебного разбирательства.

**Реквизиты**

**Оператор:** ООО “Тендерные

**Заявитель**: Наименование

Технологии”

Адрес: 344022, г. Ростов-на-Дону, ул.

Восточная 41, оф. 2

Адрес:

ОГРН (при наличии):

ИНН/ КПП (при наличии):

счет в наименование банка

ОГРН: 1116195000679,

ИНН: 6163106163,

КПП: 616301001

БИК

к/с

ОКПО: 68774032

р/сч. 40702810320100005428

в ТКБ БАНК ПАО г. Москва

к/с 30101810800000000388

БИК: 044525388

E-mail:

Аккаунт в мессенджере

:

тел. 8-800-551-09-40

Сайт в интернете - https://tender.one/,

e-mail: zadatok@tender.one

Генеральный директор

/Д.В. Ткачев/

/ФИО/

Страница**7**из**8**



**Приложение №1**

**к Договору о задатке**

*г. Ростов-на- Дону*

*дд.мм.гггг.*

*начало формы*

**Заявление о возврате задатка**

**Заявитель:** ФИО

В соответствии со ст. 110 ФЗ “О несостоятельности (банкротстве)” прошу вернуть задаток

Заявителю по следующим реквизитам:

**Сведения о**

**торгах**

Наименование должника: ФИО

Код торгов: 000

Номер лота: 000

**Получатель**

**платежа**

*Для физического лица, ИП:*

*Для юридического лица:*

—

Фамилия, Имя,

Отчество

— Фирменное наименование;

—

—

ОГРН;

—

ИНН

ИНН; КПП

**Сумма**

0000 рублей

**Банковские**

**реквизиты**

**получателя**

— Расчетный счет получателя;

—

Наименование, БИК и корр. счет банка, в котором открыт счет

получателя;

—

Особые отметки.

Если это необходимо для корректного зачисления денежных средств на

счет получателя

**Назначение**

**платежа**

Возврат задатка участнику торгов № 000 по продаже лота № 000.

Форма торгов: аукцион, публичное предложение

**Заявитель**

**/**

Подпишите заявление электронной подписью

*конец формы*

Страница**8**из**8**

