

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	47:07:0713002:3656

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	47:07:0713002
Дата присвоения кадастрового номера	13.06.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Голицына, уч. 51
Площадь, м ²	355.4
Количество этажей, в том числе подземных	2
Год завершения строительства	2018
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Деревянные
Назначение	Жилое
Наименование:	Индивидуальный жилой дом
Кадастровая стоимость, руб	6371793.15
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	47:07:0713002:920
Сведения о кадастровом инженерере	Батунин Роман Владимирович
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	47:07:0713002:3656
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Арустамов Артем Данилович

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Арустамов Артем Данилович, 11.06.1992, Российская Федерация, СНИЛС 180-093-432 49, Паспорт гражданина Российской Федерации 40 12 555845 выдан 14.06.2012 ТП № 139 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не гор. Санкт-Петербурга</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 47:07:0713002:3656-47/000/2019-1, 13.06.2019 05:28:11</p> <p>Документы-основания: Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства (поэтажный план) 2019-06-06, Договор купли-продажи земельного участка 2016-06-07</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	47:07:0713002:3656
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024